



Leievilkår ved utleie fra Slorafoss krantransport as
Org.nr.: 928 913 821, Holtersletta 70, 1900 Fetsund

DEFINISJONER

Utleier: Slorafoss krantransport as

Leietaker/oppdragsgiver: Person eller foretak som har inngått avtale med utleier om å leie utstyr eller utføre et oppdrag.

Utstyr: Produktene som partene er enige om at leietaker skal leie, herunder med operatører, så langt det passer.

Avtale: Bindende avtale om leie av utstyr og/eller leie av utstyr med operatør.

Oppgaven: Det arbeid som skal utføres med utstyret.

1. GENERELT

Denne avtalen gjelder for all utleie fra utleier med mindre annet er skriftlig avtalt. Utleier er ikke part i leietakers entrepriseforhold og er utelukkende utleier av utstyr, med eller uten operatør.

2. AVTALEN

Avtale inngås når et tilbud aksepteres eller det inngås særskilt avtale som undertegnes av begge parter.. I den grad det er avvik mellom bestilling og ordrebekreftelse, eller mellom tilbud og aksept o.l, vil alltid utleierens siste kommunikasjon være styrende.

Inntil utleiers tilbud er akseptert, eller avtale er inngått på annen måte, kan

utleier uten ansvar inngå avtale med andre om samme utstyr selv om det har som konsekvens at tilbud ikke kan oppfylles.

Utleier kan levere annet utstyr enn det som er avtalt forutsatt at det utstyret som leveres er like egnet til å utføre oppgaven som det som er avtalt.

3. FORBEREDELSE

Leietaker har følgelig det fulle ansvar for at forhold som underlag, oppstillings- og oppriggingsplass, «luftrom», vekt og løfteanordninger på gods som skal løftes m.v. er tilfredsstillende for utstyret.

I den grad utleier skulle bli av den oppfatning at forhold ikke er tilfredsstillende, kan han uten ansvar forby bruk av utstyret. Utleierens eventuelle råd om valg av utstyr fritar ikke leietakeren for fullt eget ansvar for valg av utstyr.

Dersom det viser seg at utstyret ikke kan benyttes for oppgaven, og det skulle foreligge en situasjon der utleier har ansvar for dette, er utleiers ansvar uansett begrenset til å bytte utstyret til utstyr som passer for oppgaven uten tillegg i pris.

I den grad utleier ikke har tilgjengelig passende utstyr for oppgaven, kan leietaker alene kreve å avslutte leieforholdet.

Utleier kan alltid levere annet utstyr enn det som måtte være avtalt dersom det utstyret som leveres kan utføre oppgaven.

4. LEIEBEREGNING

Leie beregnes fra og med den dag utstyret er avtalt levert til leietaker og til og med den dagen det leveres tilbake.

I den grad utstyret ikke leveres til avtalt tid, og det skyldes utleier, løper ikke leien før det er klart for levering til leietaker.

Time- og kilometerpriser

Beregningen er kombinert tids- og distanseberegning.

Tidsforbruket regnes som ved timekjøring. I tillegg gjelder kilometerpris for den antall kilometer som bilen kjører uansett om den har last eller ikke. Ved beregning etter time- og km pris skal tiden og antall løpende kilometer oppgis.

Kilometersatser rabatteres ikke.

Nattarbeid

Minimumsbelastning er 6 timer ved oppmøte etter kl 22.00.

Ved beregning etter tid skal deler av en time avrundes til nærmeste hele time. Ved beregning etter kilometer skal påbegynt kilometer regnes som hel kilometer.

Overtid

Overtidstillegg beregnes i tidsrommet 16.00–07.00 dersom ikke annet er avtalt,

eller etter 8 timer arbeid.

5. UTLEIERS ANSVAR

I den grad utstyret opphører å fungere i leietiden, skal utleier søke å utbedre forholdet, herunder eventuelt fremskaffe annet anvendelig utstyr som han måtte ha tilgjengelig.

Uansett årsak til leietaker ikke får utført den oppgaven som utstyret var tenkt å bli benyttet til på forutsatt tid, er utleiers ansvar begrenset til omlevering av utstyr så langt dette er tilgjengelig.

Dette gjelder forhold som, men ikke begrenset til, at utstyret leveres senere enn avtalt, det er mangler ved utstyret som nødvendiggjør reparasjon før bruk, utstyret er ikke anvendelig uansett om utleier har gitt råd om valg av utstyr, det oppstår driftsstans i leieperioden m.v

6. Fakturering

Fakturering skjer slik det fremgår av avtalen. Dersom avtalen ikke regulerer forholdet, fakturerer utleier etter skjønn.

Utleier er berettiget til å kreve forskuddsleie på et hvilket som helst tidspunkt i en avtalt leieperiode.

Alle priser oppgis eks mva. Leietaker kan ikke motregne krav på utleier med mindre motkravet er erkjent av utleier eller rettskraftig avgjort.

7. AVBESTILLING – OPPSIGELSE – OPPHØR - FORSINKELSE

Inngått avtale om leie kan sies opp med 3 dagers oppsigelse dersom leieforholdet er inngått uten fast leietid.

Dersom et avtalt oppdrag uten fast leietid blir forsinket, må utleier varsles skriftlig minst 72 timer før oppstart. Hvis slik beskjed ikke gis innen fristen, forbeholder utleier seg retten til å fakturere for den avsatte tiden.

Dersom avtale om leie er inngått for en fast periode, er utleier berettiget til å fakturere for hele perioden.

8. MISLIGHOLD / HEVING

Utleier kan heve leieavtalen uten varsel dersom leietaker misligholder noen av pliktene etter denne avtalen.

Utleiers rett til å heve gjelder også ved manglende betaling av faktura med mer enn 10 dager etter forfall.

Ved heving grunnet betalingsmislighold er utleier berettiget til å kreve utstyret utlevert i medhold av tvangsfullbyrdelseslovens § 13-2, 2. ledd.

Det skal fremgå av varselet etter tvangsfullbyrdelseslovens § 4-18 at utlevering kan unngås dersom leien og tilknyttede kostnader betales før fullbyrdelsen gjennomføres. Leietaker vedtar også at i medhold av tvangsfullbyrdelseslovens § 13-2, 2. ledd at utlevering kan kreves når avtalt leietid er utløpt – så langt den er bestemt.

9. GDPR

Leietaker er innforstått med at utleier kan behandle noen personopplysninger om leietaker og hans ansatte med sikte på å tilby disse og andre kunder best mulig kundeopplevelse og annen informasjon og tilbud m.v. om nye produkter m.v.

10. FORCE MAJEURE

Begge parter fritas for oppfylleelsesplikt etter denne avtalen dersom det oppstår forhold av ekstraordinær karakter som alminnelig rettsoppfatning mener gir slikt fritak etter reglene om Force Majeure.

11. KONFIDENSIALITET

Begge parter skal behandle informasjon de måtte motta av hverandre om deres respektive drift skal behandles konfidensielt.

12. LOVVALG

Denne avtalen reguleres av norsk rett, og verneting er utleiers forretningssted.

13. ANSVAR OG RISIKO

Leietaker/oppdragsgiver har det fulle ansvar for at gods, materialer, løftepunkter, emballering, innfesting, underlag, adkomst, riggområde og øvrige forhold er tilstrekkelig dimensjonert, sikret og egnet for transport, løft og håndtering med det aktuelle utstyret.

Utleier foretar ingen kontrollberegning, prosjektering eller verifikasjon av løftepunkter, innfesting, emballering, glass, fasadeelementer, stålkonstruksjoner eller annet gods med mindre dette er særskilt avtalt skriftlig.

All bruk av utstyret skjer for leietakers risiko.

Utleier er ikke ansvarlig for:

- skade på gods, glass, fasadeelementer, maskiner, materialer eller andre objekter som løftes, transporteres, flyttes, håndteres eller oppbevares i forbindelse med oppdraget
- skade som skyldes skjulte feil, spenn, svakheter, produksjonsfeil eller mangelfull emballering/sikring av gods
- indirekte tap, driftstap, dagmulkt, forsinkelse, følgeskader eller økonomisk tap av enhver art
- skade som oppstår som følge av underlag, adkomstforhold, vibrasjoner, bevegelser, setninger eller forhold utenfor utleiers kontroll
- skade som oppstår under internttransport eller håndtering på byggeplass

Leietaker plikter selv å holde gods og materialer forsikret gjennom egen prosjektforsikring, entrepriseforsikring, transportforsikring eller annen relevant forsikring.

Ved bruk av underentreprenører, innleide operatører eller samarbeidspartnere gjelder disse ansvarsbegrensningene tilsvarende.

